



# 1

## ¿NEGOCIO NUEVO EN FORT COLLINS? ¡EMPIECE AQUÍ!

- Desarrolle un plan de negocios comercializable.
- Identifique su mercado meta, producto o clientela.
  - ▶ *¿Ha considerado en qué parte de la ciudad quiere ubicar su negocio?*
- Desarrolle una estrategia comercial.
- Desarrolle estrategias de negocios sostenibles—identifique oportunidades para minimizar desechos, ahorrar energía, conservar agua, proteger la calidad del aire y contribuir a la salud de la comunidad.
- Identifique necesidades operacionales.
- Calcule los gastos de inicio del proyecto
- Proyecte estados financieros para 3 años (peor caso, caso realístico y caso más favorable)
- Investigue la competencia
- Seleccione asesores (consultor, abogado, contador)

### RECURSOS: Conéctese con las personas que quieren ayudarle

- **La Oficina de Salud Económica de Fort Collins** está aquí para ayudarle a navegar todos los recursos locales a su disposición. Visítenos en [fcgov.com/business](https://fcgov.com/business) o comuníquese con nosotros al 970-416-4349, [business@fcgov.com](mailto:business@fcgov.com)
- **El Centro Multicultural para Negocios y Empresarios (MBEC, por sus siglas en inglés)** es un centro bilingüe (inglés y español) que provee a los dueños de negocios y empresarios acceso fácil a proveedores de servicios para negocios, recursos, tutoría y capacitación especial. También les conecta con recursos críticos para crear, desarrollar y hacer crecer un negocio en Fort Collins. Conéctese con MBEC en [business@fcgov.com](mailto:business@fcgov.com)
- **El Departamento de Servicios Ambientales** puede ayudarle desarrollar su plan de reducción de desechos y reciclado, y sus objetivos de calidad del aire y acción climática. Para más información visite [fcgov.com/environmentalservices](https://fcgov.com/environmentalservices).
- Vea muchas organizaciones más en [la Guía de Recursos para Negocios de Fort Collins](#).
- [ForFortCollins.com](#) ofrece herramientas y recursos para apoyar a los negocios locales de Fort Collins.
- **El Centro de Desarrollo para Pequeños Negocios de Larimer** (SBDC, por sus siglas en inglés) ofrece servicios de asesoría gratuitos y personalizados con expertos en la industria y talleres de bajo costo. Para más información visite [larimersbdc.org](https://larimersbdc.org).
- **El Centro para Negocios y Organizaciones Sin Fines de Lucro de la Biblioteca Pública Poudre River** ofrece apoyo gratuito de investigación del mercado y otros recursos con disponibilidad de un asesor de habla hispana. Para más información visite [read.poudrelibraries.org/adult/business](https://read.poudrelibraries.org/adult/business).
- **Guía de Recursos para Negocios en Colorado:** visite [coloradosbdc.org](https://coloradosbdc.org) y haga clic en 'resources.'
- **Revisión de Desarrollo de Servicios de Luz y Agua o "Utilities":** comuníquese a Cuentas de Clientes de "Utilities" al tel. 970-416-4268 o en [Utilitiescustomeraccounts@fcgov.com](mailto:Utilitiescustomeraccounts@fcgov.com)
- ¿Tiene preguntas sobre cómo abrir su negocio de manera segura durante la pandemia de COVID-19? Comuníquese con el Departamento de Salud y Ambiente del Condado Larimer:
  - ▶ Llame al 970-498-5500 o envíe un texto a 970-999-1770
- **NoCo Recovers** provee información actualizada sobre potenciales fuentes de financiamiento disponibles para apoyar a los negocios de la comunidad.



## SELECCIÓN DE LA UBICACIÓN: ¿DÓNDE PUEDO UBICAR MI NEGOCIO? ¿QUÉ ES LO QUE SE REQUIERE?

- Comuníquese con el Departamento de Zonificación de la Ciudad de Fort Collins
  - ▶ Verifique que su ubicación tenga la zonificación adecuada para operar su negocio. [fcgov.com/zoning](http://fcgov.com/zoning)
  - ▶ Puede requerirse una revisión del desarrollo, seguida de permisos de construcción
- Complete la solicitud para la revisión del desarrollo
  - ▶ Reunión conceptual: [fcgov.com/developmentreview/applications.php](http://fcgov.com/developmentreview/applications.php)
  - ▶ Las consideraciones pueden incluir uso, ocupación, estacionamiento, servicios de luz y agua, y alteraciones al edificio.
- Complete la solicitud para los permisos
  - ▶ Permisos de construcción y de los bomberos: [fcgov.com/building/application.php](http://fcgov.com/building/application.php)
  - ▶ Bomberos de PFA: [poudre-fire.org/online-services](http://poudre-fire.org/online-services)
- Programe las inspecciones finales.
- Para más información:

Development Review Center  
281 N. College Ave.  
Fort Collins, CO 80524  
[fcgov.com/zoning](http://fcgov.com/zoning)  
[zoning@fcgov.com](mailto:zoning@fcgov.com)



### Consideraciones Ambientales

La Ciudad requiere que el cartón y ciertos materiales de construcción y demolición sean reciclados. Visite [fcgov.com/constructiondebris](http://fcgov.com/constructiondebris).

Las actividades que generan polvo asociado a la construcción generalmente requieren medidas de control del polvo. Visite [fcgov.com/dust](http://fcgov.com/dust).



### Complete una solicitud para obtener una licencia para operar un negocio en casa

[fcgov.com/zoning/homebusiness](http://fcgov.com/zoning/homebusiness)



### Construya de Manera Responsable. Conozca los Reglamentos de la Llanura Aluvial.

Comuníquese con el personal de la Administración de la Llanura Aluvial al tel. 970-416-2632 o en [floodplainadministration@fcgov.com](mailto:floodplainadministration@fcgov.com) antes de iniciar cualquier construcción (desarrollos nuevos, adiciones, remodelado, rellenado, nivelado, etc.) en un edificio o una propiedad ubicada en una llanura aluvial regulada para determinar los requisitos específicos de la mencionada llanura aluvial. Se requiere un permiso de uso de la llanura aluvial para cualquier obra en la misma. Las diferentes llanuras aluviales tienen diferentes regulaciones.

Visite [fcgov.com/floodplain-regs](http://fcgov.com/floodplain-regs)

Vindeket Foods con la secretaria Hannah Whittmeyer, fundador y director ejecutivo Nathan Shaw y la alcaldesa Jeni Arndt (de izquierda a derecha).





### 3

## IMPUESTO SOBRE VENTAS

Regístrese con las entidades fiscales a nivel municipal, estatal y federal. La Ciudad de Fort Collins utiliza una Licencia de Impuestos Sobre Ventas y Uso como licencia de negocios.

- **Ciudad:** Para registrarse para licencias, impuestos municipales, entregar formas de impuestos y administrar las cuentas de impuestos, visite [fcgov.com/salestax.com](http://fcgov.com/salestax.com)
- **Estado:** Para los impuestos estatales y un Número de Identificación para Impuestos Sobre Ventas, visite [MyBizColorado.Gov](http://MyBizColorado.Gov) para registrar su negocio y entregar la documentación requerida a la agencia recaudadora del estado.
- **Federal:** Todas las formas de estructura, excepto los propietarios sin empleados, deberán obtener un Número Federal de Identificación de Empleador (FEIN, por sus siglas en inglés), que también es su número de identificación de impuestos federales.

### Internal Revenue Service

800-829-1040

[irs.gov](http://irs.gov)

Determine si necesita permisos o licencias adicionales con las [Respuestas a Preguntas Frecuentes sobre Licencias y Permisos de Negocios](#)

- Oficina del Secretario: 970-221-6515, [cityclerk@fcgov.com](mailto:cityclerk@fcgov.com)
  - ▶ [Licencias para Licor](#)
  - ▶ [Licencias para Marihuana](#)
- Impuestos Sobre Ventas: 970-221-6780, [salestax@fcgov.com](mailto:salestax@fcgov.com)
  - ▶ *Ocupación de Licor (esto es además de la licencia para licor)*
  - ▶ [Vendedor Ambulante](#)
  - ▶ [Alquileres de Corto Plazo](#)
  - ▶ [Permiso para Eventos Especiales](#)
  - ▶ [¿Busca otras licencias y permisos especiales?](#)
- Departamento de Salud del Condado Larimer: 970-498-6700
  - ▶ [Requisitos de Salud](#)
  - ▶ *Estado de Colorado: 303-205-8411*
  - ▶ [Licencias para el Cuidado de Niños](#)
  - ▶ [Revisión de Antecedentes Penales y Huellas Digitales](#)



Se requiere que todos los Negocios con Domicilio Físico de Atención al Cliente, Basados en Casa, y Basados en Servicios (por ejemplo un contratista que trabaja o realiza servicios en Fort Collins, sin importar si viven en o tienen un negocio localizado en Fort Collins) obtengan una Licencia de Impuestos Sobre Ventas y Uso con la Ciudad.



Louise Cutler Fine Art Studio con la propietaria y artista Louise Cutler.



## SERVICIOS DE LUZ Y AGUA O “UTILITIES”


Información para ayudarle a administrar su cuenta, mejorar la eficiencia de su negocio, usar energía renovable y aprender sobre las oportunidades de educación.

### Elementos de acción


- Abra una cuenta de Luz y Agua o “Utilities” en línea: [fcgov.com/utilities-service-request](http://fcgov.com/utilities-service-request)
  - ▶ Llame al: 970-212-2900
  - ▶ Trabaje con su contratista para saber cuando iniciar los servicios
- Portales en línea
  - ▶ E-Bill <https://secure8.i-doxs.net/CityOfFortCollins/Enroll.aspx>
  - ▶ MV Web -permite a los clientes comerciales ver los detalles del uso de energía y agua y les ayuda a encontrar nuevas maneras para ahorrar. Solicite información en [UtilitiesCustomerAccounts@fcgov.com](mailto:UtilitiesCustomerAccounts@fcgov.com).
  - ▶ ‘Peak Partners’ es una iniciativa de eficiencia energética que empieza con excelentes mejoras tecnológicas. Visite [peakpartnersfortcollins.com](http://peakpartnersfortcollins.com).
  - ▶ ‘MyWater’ ayuda a todos los clientes de agua de Utilities a rastrear el uso y el costo del agua con informes en el portal móvil y en la red, fáciles de usar. Visite [fcgov.com/mywater](http://fcgov.com/mywater).
- Reciba una inspección y obtenga un Certificado de Ocupación.
  - ▶ Puede requerirse una inspección de construcción o zonificación antes de abrir su negocio.
  - ▶ Comuníquese a Cuentas del Cliente de “Utilities”: 970-416-4268 o [UtilitiesCustomerAccounts@fcgov.com](mailto:UtilitiesCustomerAccounts@fcgov.com)

### Recursos

- Electricidad, Agua, Aguas Residuales, Alcantarillado Pluvial y Energía Verde [fcgov.com/commercial-rates](http://fcgov.com/commercial-rates)
- Asignación de agua [fcgov.com/excess-water-use](http://fcgov.com/excess-water-use)
- Programa de Gestión de Asignaciones (AMP) [fcgov.com/amp](http://fcgov.com/amp)
- El Programa de Incentivo de Xerojardinería (XIP, por sus siglas en inglés) es un programa de subsidio para la conservación del agua, diseñado para ayudar a los clientes comerciales a ahorrar agua de uso exterior. Visite [fcgov.com/xipxl](http://fcgov.com/xipxl).
- Servicios de energía
  - ▶ Eficiencias [fcgov.com/improve-efficiency](http://fcgov.com/improve-efficiency). Descubra ahorros utilizando la energía de una manera más inteligente y utilizando una serie de programas desarrollados para ayudar a negocios como el suyo a reducir el uso de energía. Visite [fcgov.com/improve-efficiency](http://fcgov.com/improve-efficiency).
  - ▶ El Puntaje de Agua y Energía de los Edificios (BEWS, por sus siglas en inglés) requiere transparencia en la eficiencia del uso del agua y energía de los edificios comerciales y multifamiliares de 5,000 o más pies cuadrados. Cada año, los propietarios de los edificios cubiertos deben cumplir con el requisito de presentación de informes. Visite [fcgov.com/bews](http://fcgov.com/bews).
- Sea más sostenible con renovables. Visite [fcgov.com/go-renewable](http://fcgov.com/go-renewable)
- Esté preparado para apagones. Visite [fcgov.com/outage-preparedness](http://fcgov.com/outage-preparedness)
- Fort Collins Connexion [fconnexion.com](http://fconnexion.com)



Nuestro equipo de atención a Cuentas de Clientes apoya a los clientes industriales pequeños, medianos y grandes. Nos esforzamos por proveer a nuestros clientes comerciales excelente servicio al cliente y conectarlos con recursos para administrar sus servicios de luz y agua. Comuníquese a Cuentas de Clientes de Utilities al: 970-416-4268 o [UtilitiesCustomerAccounts@fcgov.com](mailto:UtilitiesCustomerAccounts@fcgov.com)



**¿Sabía usted que todos los grifos de agua comerciales instalados después del 1 de marzo de 1987 están sujetos a cargos por Uso Excesivo de Agua (EWU) cuando exceden su asignación?**

El volumen de la asignación de agua se basa en los Requisitos de Provisión de Agua satisfechos al momento de la construcción.

Aprenda más en: [fcgov.com/EWU](http://fcgov.com/EWU)

## 5

### SERVICIOS DE BASURA Y RECICLADO

- En Fort Collins, tres transportistas privados con licencia proveen el servicio de recolección de basura y reciclados. Aprenda más en: [fcgov.com/recycling/curbside](http://fcgov.com/recycling/curbside).  
*Gallegos Sanitation/Republic Services 970-484-5556*
  - ▶ *Ram Waste Systems 970-226-3396*
  - ▶ *Waste Management 970-482-6319*
- Fort Collins tiene requisitos específicos para el reciclado y todos los negocios y edificios de apartamentos deben tener servicio de reciclado disponible. Para más información visite [fcgov.com/CRO](http://fcgov.com/CRO)
- El Programa de Reducción de Desechos y Asistencia para el Reciclado (WRAP, por sus siglas en inglés) puede proveer pautas de reciclado y otros materiales educativos, presentaciones, y ayudarle a obtener o mejorar el servicio de reciclado. Visite [fcgov.com/wrap](http://fcgov.com/wrap)

## 6

### SEA UN EMPLEADOR RESPONSABLE

- **Si su negocio tendrá empleados, deberá:**
  - ▶ *registrarse como empleador con el Departamento de Trabajo y Empleo de Colorado*
  - ▶ *pagar impuestos adicionales*
  - ▶ *retener y enviar el pago de impuestos por concepto de nómina*
  - ▶ *obtener seguro de compensación al trabajador*
  - ▶ *seguir otros reglamentos de elegibilidad para empleados*
  - ▶ *establecer una cuenta de seguro por desempleo como lo **requiere** el Departamento de Trabajo de Colorado a través de Colorado Business Express - [colorado.gov/cbe](http://colorado.gov/cbe)*
- La Guía de Recursos para Negocios de Colorado provee información detallada. Visite: [coloradosbdc.org](http://coloradosbdc.org) bajo 'Resources.'
- Registre su negocio con el secretario del Estado de Colorado en [coloradosos.gov/biz](http://coloradosos.gov/biz)
- **Encuentre los empleados adecuados:** El Centro de Desarrollo Económico y Laboral del Condado Larimer puede ayudarle a encontrar solicitantes calificados sin costo, además de proveer otras capacitaciones a bajo costo. [larimer.org/ewd](http://larimer.org/ewd)
- **Reporte nuevos empleados:** Los empleadores deberán reportar la contratación de nuevos empleados al Directorio de Nuevos Empleados del Estado de Colorado - [newhire.state.co.us](http://newhire.state.co.us).

## 7

### ABRA SU NEGOCIO Y MANTÉNGASE EN CONTACTO

- ¡Celebre la apertura de su nuevo negocio! Usted es ahora parte de una comunidad que apoya a los negocios pequeños y grandes. Gracias por elegir Fort Collins como el hogar de su nuevo negocio.
- La Oficina de Salud Económica está aquí para ayudarle a navegar su negocio hacia el éxito, y ofrece asistencia de negocios para nuevos negocios y expansión de negocios establecidos.

Jose Luis Ramos  
[business@fcgov.com](mailto:business@fcgov.com)  
970-416-4349

